



WIR SANIEREN LEBENSÄRÄUME

SMS Austria GmbH

Ihr Partner bei Sanierung & Renovierung



Professionelle Sanierung von Wasser-,
Brand- und Schimmelschäden.

[sms-group.at](https://www.sms-group.at)



Ein Wasserschaden muss keine Katastrophe sein. Wir leisten im Notfall Sofort-Hilfe!

Ob Rohrbruch, eine defekte Waschmaschine, Kellerüberflutung oder Löschwasser nach einem Brand – wenn Ihr Haus, Ihre Wohnung oder Geschäftsräume plötzlich unter Wasser stehen, ist schnelles Handeln gefragt.

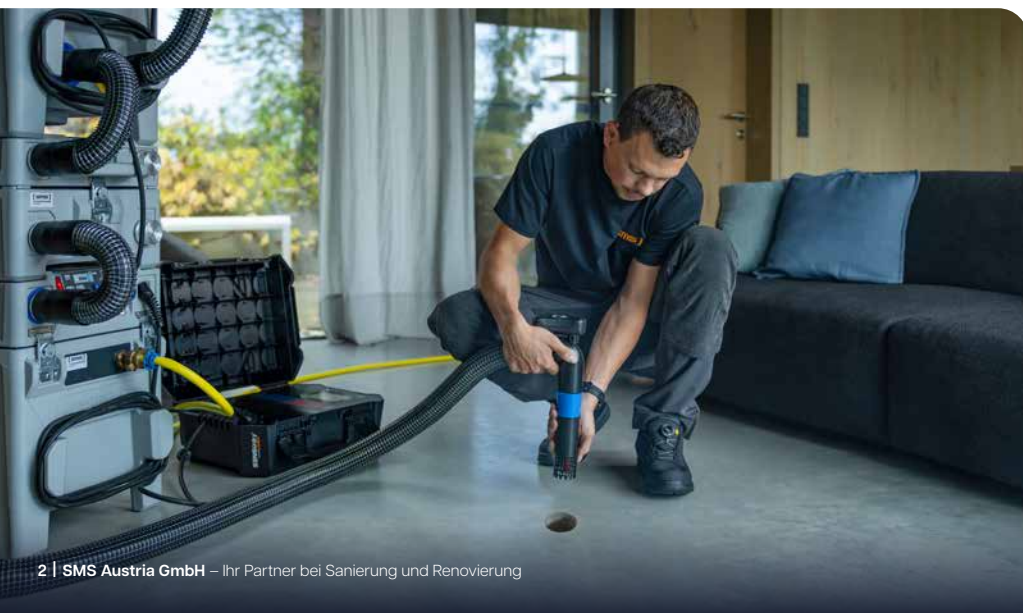
Mit modernsten Geräten trocknen wir **durchfeuchtete Bauteile**, wie Mauerwerk, Boden- und Deckenkonstruktionen. **Wir sanieren** bedarfsorientiert.

Wenn der Grund für den Wasserschaden nicht sofort oder eindeutig erkennbar ist, analysieren wir die Ursache mittels Leckortung.

Da zwischen dem Wasserschaden und dem Trocknungsbeginn in der Regel mehrere Tage vergangen sind, prüfen wir bei Verdacht auf **Schimmelbefall**.

Unsere Leistungen:

- ✓ Trockenlegung der durchfeuchteten Bausubstanz
- ✓ Löschwassertrocknung
- ✓ Geruchsneutralisierung
- ✓ Vermietung von Hochleistungstrocknern
- ✓ Inventarauslagerung
- ✓ Reinigung & vorschriftliche Entsorgung des geschädigten Materials
- ✓ Feuchtemessung





Brandschaden Sanierung



mehr dazu

Der Brand ist gelöscht. Der schaden bleibt – was nun?

Die Wohnung ist ausgebrannt. Rußpartikel haben sich in jeder Spalte und auf jedem Möbelstück abgelegt. Es gibt nicht viel, was mehr Zerstörung an Haus, Büro oder Industrieanlage anrichtet, als Feuer.

Nach der Brandlöschung ist rasches Handeln erforderlich, denn Mauerwerk, Elektrik, Mobiliar und Hausrat können auch weiterhin durch **Löschwasser- und Brandrückstände** geschädigt werden.

Rauchgase und **Schadstoffrückstände in der Raumluft** können zudem die Gesundheit gefährden.

Rußverschmutzte Wände und Oberflächen müssen daher rasch gereinigt und beschädigtes Inventar entsorgt werden. Wird das feuchte Mauerwerk und der durchnässte Fußboden nicht getrocknet, kann sich **Schimmel bilden**.

Keine leichte Aufgabe, doch als erfahrener Sanierungsdienstleister beheben wir Brandschäden zuverlässig und befreien Ihre Räume von **störendem Brandgeruch**.

Wir helfen, wenn es mal brennt:

- ✓ Löschwassertrocknung
- ✓ Möbel- & Inventarauslagerung
- ✓ Schadstoff-Messung (z.B. Chlorid)
- ✓ Sanierung & Renovierung
- ✓ Reinigung & vorschriftliche Entsorgung



Schimmelsanierung Soforthilfe



mehr dazu

Wir beseitigen sichtbaren & Verdeckten Schimmel.

Haben Sie eine abblätternde Tapete oder Löcher und Risse im Putz entdeckt? Brauchen Wände und Decken Ihrer Wohnräume einen frischen Anstrich? Möchten Sie neue Fliesen oder Bodenbeläge verlegen?

Dann sind Sie bei unserem erfahrenen Team für **Sanierung und Renovierung** genau richtig. Wir beraten Sie gerne, ob bei Hausumbau, Wohnungs- oder Badezimmersanierung.

Wir sanieren alles aus einer Hand:

- ✓ Luftkeimsammlung
- ✓ Ursachenforschung
- ✓ Schimmelanalyse
- ✓ Not- & Sofortmaßnahmen, um Schimmelausbreitung einzudämmen
- ✓ mikroskopische Materialuntersuchungen
- ✓ Geruchsneutralisierung
- ✓ Sanierungsarbeiten



Schimmelspürhunde

Schimmellokalisierung



mehr dazu

Versteckten Schimmel finden? – Unsere Schimmeldetektive nehmen die Spur auf!

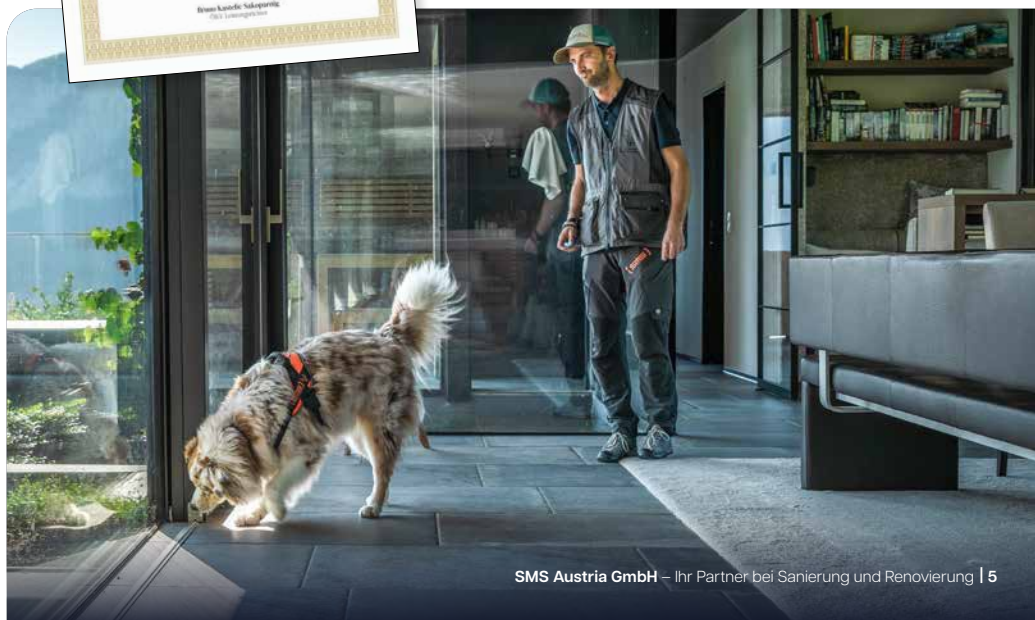
Mit ihren rund 220 Millionen Riechzellen finden unsere speziell ausgebildeten und zertifizierten Schimmelspürhunde **verdeckten Schimmel** selbst hinter Abdeckungen und unter Bodenbelägen.

Unnötige Bauteilöffnungen für die Entnahme von Schimmelpollen werden so minimiert. In kurzer Zeit können große Flächen, Räume oder Gebäude begangen und mikrobiologisch bewertet werden.



SMS Group-zertifiziert

Unsere Spürhunde sind für die Lokalisierung von Schimmelbefall ausgebildet.





24/7 Notdienst und Sofortmaßnahmen.

Ein Wasserschaden macht sich nicht immer durch eine kleine Überschwemmung bemerkbar. Warnzeichen für ein **verdecktes Wasserleck** können eine zu hohe Luftfeuchtigkeit, muffige Gerüche oder feuchte Flecken an der Wand sein. Meist ist es nicht ganz einfach, ein Leck genau zu lokalisieren, denn nicht immer ist es dort, wo der Schaden sichtbar ist.

Aber keine Sorge: Fußböden oder Wände müssen für eine **Leckortung** heutzutage nicht immer aufgestemmt und später wieder kostenintensiv instand gesetzt werden.

Modernste Messtechnik ermöglicht die **präzise Ortung eines Lecks**, wodurch mit nur minimalem Eingriff in die Bausubstanz die Schadstelle repariert werden kann.

Wir finden jedes Leck!

- ✓ Leckreparatur
- ✓ Bautrocknung
- ✓ Sanierung & Renovierung
- ✓ Reinigung & vorschriftliche Entsorgung
- ✓ Zerstörungsfreie Ortung des Wasserlecks





Sanieren & Renovieren Schöner Wohnen



mehr dazu

Wir modernisieren ihr zuhause – zuverlässig & preiswert.

Haben Sie eine abblätternde Tapete oder Löcher und Risse im Putz entdeckt? Brauchen Wände und Decken Ihrer Wohnräume einen frischen Anstrich? Möchten Sie neue Fliesen oder Bodenbeläge verlegen? Dann sind Sie bei unserem erfahrenen Team für Sanierung und Renovierung genau richtig. Wir beraten Sie gerne, ob bei Hausumbau, Wohnungs- oder Badezimmersanierung.



Wir sanieren alles aus einer Hand:

- ✓ Komplettsanierung aus einer Hand
- ✓ Koordination des Umbaus
- ✓ Trockenbauarbeiten
- ✓ Maler- & Lackierarbeiten
- ✓ Boden- & Fliesenlegerarbeiten
- ✓ und vieles mehr ...



- ✓ chemiefrei
- ✓ umweltschonend
- ✓ oberflächenschonend
- ✓ rückstandslos
- ✓ kostengünstig



Trockeneisstrahlen Oberflächenreinigung



mehr dazu

Stark gegen Schmutz. Sanft zu Oberflächen.

Wir lassen Oberflächen **Indoor & Outdoor** in neuem Glanz erstrahlen – und das ganz ohne Chemie! Bei der Reinigung mit Trockeneis werden Verschmutzungen mit einer Temperatur von rund -79°C schockgefroren und lösen sich schonend und rückstandslos von der zu behandelnden Oberfläche ab.

Das umweltfreundliche Verfahren kann auch bei begrenztem Raum (in Ecken & Nischen) erfolgreich angewendet werden. Das Trockeneis verflüchtigt sich rückstandslos während der Reinigung.



- ✓ Oberflächenreinigung (Holz, Metall, Glas, Asphalt, Beton, Stein, Kunststoff)
- ✓ Reinigung von Industrieanlagen
- ✓ Brandschaden- & Schimmelsanierung
- ✓ Kaugummi- & Graffiti-Entfernung
- ✓ Reinigung von KFZ, Oldtimern, Fassaden, Dachstühlen, Böden, Fensterläden, Zäunen, Geländern, Treppen, Terrassen, etc.

Wir stehen Ihnen im Fall der Fälle zur Seite.

Das Team der SMS Austria ist spezialisiert auf Schadensmanagement und Komplettsanierung – „Alles aus einer Hand“.

(-) Wasserschadensanierung

(-) Leckortung

(-) Brandschadensanierung

(-) Sanieren & Renovieren

(-) Schimmelsanierung

(-) Trockeneisstrahlen

(-) Schimmelspürhunde

Unsere Sanierungsprofis sind schnell für Sie erreichbar!

24x in Österreich

Wir sind dort, wo Sie uns brauchen –
Unser Team steht Ihnen an insgesamt
24 Standorten in Österreich zur Seite.



Seit 2005

Wir sind Ihr Ansprechpartner
bei Sanierung, Renovierung
& Schadensmanagement.



In Ihrer Nähe

Unser Team ist 24/7 in
Österreich und Deutschland
für Sie im Einsatz.



Serviceline

Sie erreichen uns
365 Tage im Jahr,
24 Stunden am Tag.



Professionelle Sanierung von Wasser-,
Brand- und Schimmelschäden.



Nähere Infos zu unseren AGB
und der Datenschutzerklärung



WIR SANIEREN LEBENSÄÄUME

SMS Austria GmbH
SMS-StraÙe 1
A-9065 Ebenthal

office@sms-group.at
www.sms-group.at



Stand 02/2026



Notrufnummer
08000 210 220